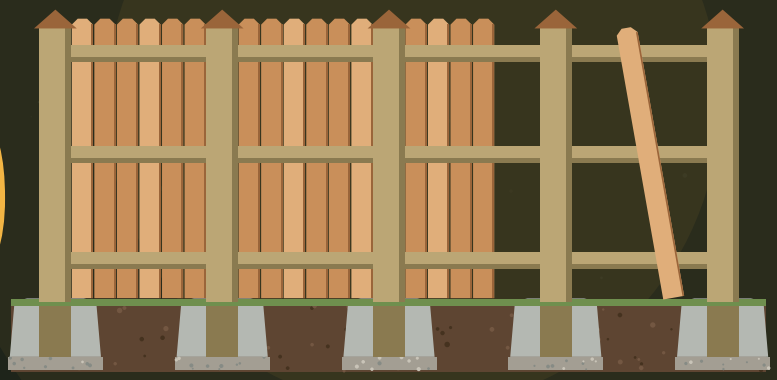
vifalio

KIT GRATIS PARA INSTALADORES DE CERCAS

2026



PRECIOS DE CERCAS Y PRESUPUESTO

Cuánto cobrar por construir y reparar cercas (o vallas) en EE. UU., calculadora de postes y concreto, lista de precios ya llena, presupuesto para imprimir y mensajes listos.

- Precio por pie lineal: 7 materiales, 4 y 6 pies
- Puertas, retiro, reparaciones: 14 trabajos
- Calculadora de postes y sacos de concreto
- Presupuesto + lista del 811
- 10 errores + mensajes listos



CÓMO USAR ESTE KIT

Seis herramientas para cobrar con seguridad, verte profesional y que te vuelvan a llamar.

1 POSTES + MATERIAL

Calculadora de la página 3: tramos por lado, postes = tramos + 1, travesaños (rails), tablas (pickets) y sacos de concreto por poste.

2 TU PRECIO

En la página 3 está la fórmula: material + puertas + mano de obra + retiro + margen, nunca menos que tu mínimo.

3 TARIFAS + PRECIOS

Página 4: precio por pie lineal de 7 materiales, de madera tratada (pressure-treated) a malla ciclónica (chain link), en 4 y 6 pies. Página 5: 14 trabajos.

4 PRESUPUESTO

Imprime la plantilla de la página 6. Anota pies lineales, altura, material, puertas y el ticket del 811, y que te la firmen con anticipo.

5 ANTES DE CAVAR

Página 7: llama al 811 y confirma la línea del terreno, la asociación de propietarios (HOA) y el permiso (permit). Página 8: 10 errores.

6 MENSAJES + PRECIOS

Copia los mensajes de la página 9. La página 10 trae 25 trabajos con precio, puertas, acabados y extras.

QUÉ TRAE





3 Calculadora, fórmula y un patio de ejemplo

4 Precio por pie lineal: 7 materiales, 4 y 6 pies

5 Precios: 14 trabajos de cercas

6 Plantilla de presupuesto (imprimir)

7 Lista: antes de cavar y para entregar

8 10 errores que te cuestan dinero

9 Mensajes listos para el cliente

10 Bono: 25 precios + puertas, acabados, extras

RANGOS DE PRECIO
Estimados EE. UU. 2026

25 PRECIOS LISTOS
Ya llenos, para usar

CALCULADORA
Postes, travesaños, concreto

vifalio.com
Kit gratis

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

CALCULADORA: POSTES Y CONCRETO

Cada lado por separado: tramos = largo ÷ separación (para arriba) y postes = tramos + 1. Un hoyo de 10 in, 30 in de hondo con 4 in de grava, lleva como 1 pie³ de concreto.

LADO pies lineales → **÷ 6 U 8** = tramos → **+ 1** = postes por lado → **x 3 TRAVESAÑOS** por tramo → **x 2 SACOS** 80 lb por poste

MATERIAL POR CADA 100 PIES LINEALES · CERCA DE PRIVACIDAD DE 6 PIES

Material	Postes cada 8 pies	Postes cada 6 pies	Cómo contar
Tramos	13	17	100 ÷ 8 = 12.5 · 100 ÷ 6 = 16.67, para arriba
Postes 4x4 de 8 pies	14	18	Tramos + 1 por lado; una puerta suma 1
Travesaños 2x4	39	51	3 por tramo en cercas de 6 pies, 2 en 4 pies
Tablas 1x6 (5-1/2 in)	230	230	1,200 in ÷ 5.5 = 218.18, compra 219 + 5%
Concreto, sacos de 80 lb	28	36	2 por poste (0.60 pie³ cada uno)
Concreto, 60 o 50 lb	42	54	3 por poste (0.45 o 0.375 pie³ cada uno)
Tornillos o clavos	1,470	1,518	6 por tabla puesta + 4 por travesaño

FÓRMULA DEL PRECIO

MATERIAL madera y sacos → **+ PUERTAS** cada una → **+ MANO DE OBRA** por pie lineal → **+ RETIRO** cerca vieja → **+ MARGEN** → **≥ MÍNIMO**

EJEMPLO: patio, 150 pies lineales, privacidad de 6 pies en madera tratada, 1 puerta

Cerca 41 + 60 + 45 = 146 pies + puerta de 4 pies = 150 pies · tramos de 8 pies: 6 + 8 + 6 = 20 + 1 puerta = 21
Postes 21 + 1 = 22 · concreto 22 x 2 = 44 sacos (80 lb) · travesaños 20 x 3 = 60 · tablas 146 x 12 ÷ 5.5 = 318.55 + 5% = 335

Postes	22 postes x $18 (4x4 de 8 pies, para enterrar)	**$396.00**
Madera	146 pies x $9 (60 travesaños + 335 tablas, con desperdicio)	**$1,314.00**
Concreto	44 sacos x $7 (80 lb, 2 por poste)	**$308.00**
Puerta	1 puerta x $450 (4 pies, armada, colgada, pasador)	**$450.00**
Mano de obra	146 pies x $14 (cavar, postes, travesaños, tablas)	**$2,044.00**
Insumos	1 trabajo x $195 (tornillos, grava, sacar la tierra)	**$195.00**
Margen	15% de $4,707.00 (gastos, riesgo y ganancia)	**$706.05**
TOTAL	$5,413.05 redondeado	**$5,415.00**

Ejemplo: $5,415.00 ÷ 150 pies = $36.10 por pie lineal, dentro del rango de $20 - $45 en madera tratada de 6 pies y arriba de un mínimo de $350.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

PRECIO POR PIE LINEAL, INSTALADO

Material	4 pies de alto	6 pies de alto	Qué cambia el precio
Pino tratado (pressure-treated)	**$15 - $30**	**$20 - $45**	Lo más económico: privacidad, picket o shadowbox; el tinte cuando seque la madera
Cedro (cedar)	**$20 - $40**	**$28 - $55**	Aguanta la pudrición sin tratamiento; tabla sobre tabla y tapa arriba cuestan más
Vinilo (vinyl)	**$20 - $40**	**$28 - $60**	Paneles de 6 u 8 pies entre postes, sin pintura; revisa viento y colores de la HOA
Malla ciclónica (chain link)	**$12 - $25**	**$16 - $35**	Galvanizada lo más bajo; con vinilo negro suma 15-25%; tiras de privacidad aparte
Aluminio / ornamental	**$25 - $50**	**$35 - $70**	Común en albercas: muchos códigos piden 4 pies mínimo y puerta que cierre sola
Compuesto (composite)	**$30 - $55**	**$40 - $80**	El material más caro y casi sin mantenimiento; postes de acero o aluminio
Rancho (split rail)	**$12 - $25**	**—**	2 o 3 travesaños, unos 3-4 pies de alto; malla para mascotas +$2 - $4 por pie

COSTOS BASE PARA TU PRESUPUESTO (2026)

- **Poste 4x4 de 8 pies, para enterrar: $14 - $24; poste 4x6 de puerta $25 - $40.**
- **Tabla 1x6 de 6 pies: tratada $2.50 - $4; cedro $4 - $7.**
- **Solo mano de obra (cavar, postes, armar): $10 - $20 por pie lineal.**
- **Roca, raíces o barro: +$25 - $75 por hoyo.**
- **Travesaño 2x4 de 8 pies, madera tratada: $5 - $9 cada uno.**
- **Concreto: saco de 80 lb $6 - $9; 50 lb de fraguado rápido $7 - $10.**
- **Tornillos, grava y sacar la tierra: $150 - $300 por trabajo.**
- **Basurero por la cerca vieja: $50 - $150 por viaje.**

Fuentes: HomeAdvisor, Angi, Fixr y guías de costos 2026, más estimados nuestros. Estimados regionales redondeados; instalado (material + mano de obra) por pie lineal. Cambia por estado, suelo y trabajo.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

PRECIOS - 14 TRABAJOS DE CERCAS

Trabajo	Rango típico	Qué cambia el precio
Retirar cerca vieja + acarreo	**$3 - $8 por pie lineal**	Malla, lo más bajo; postes en concreto, lo más alto. 150 pies = $450 - $1,200
Reparar poste (refuerzo de acero)	**$90 - $200 por poste**	Poste inclinado con la parte de arriba sana: estaca de acero clavada y atornillada
Cambiar poste	**$175 - $400 por poste**	Sacar la base vieja, poste 4x4 nuevo en concreto; roca o poco acceso, lo más alto
Cambiar tablas	**$8 - $20 por tabla**	Material + mano de obra por tabla en una visita de reparación; igualar el tinte aparte
Cambiar travesaño	**$40 - $90 por travesaño**	Travesaño 2x4 podrido; casi siempre está junto a un poste malo
Rehacer un tramo (8 pies)	**$250 - $600 por tramo**	Travesaños y tablas nuevos entre postes sanos: tormenta o golpe de carro
Puerta peatonal (walk gate), 3-4 pies	**$400 - $900 por puerta**	Madera con refuerzo en Z, bisagras y pasador; metal o vinilo lo más alto
Portón doble (double drive gate), 10-12 pies	**$1,000 - $2,500 por portón**	Dos hojas, postes 4x6 o de acero, pasador de piso y rueda; motor aparte
Reparar puerta	**$100 - $350 por puerta**	Puerta caída: kit antidescuelgue (anti-sag), bisagras o pasador nuevos
Lavado a presión	**$0.25 - $0.60 por pie²**	Por cara, 6 pies de alto: 100 pies lineales = 600 pies² = $150 - $360
Tinte o sellador (stain)	**$1 - $2.50 por pie²**	Por cara, 1 mano. 150 x 6 pies: 900 pies² = $900 - $2,250; las dos caras x 2
Pintura (madera o metal)	**$1.50 - $3.50 por pie²**	Por cara: raspar, primer y 2 manos; la cerca de picket abierta tarda más
Por hora	**$50 - $90 por hora**	Reparaciones y trabajos sueltos; un ayudante te cuesta $20 - $30 por hora
Mínimo por servicio	**$250 - $450 por trabajo**	Cubre la vuelta, la camioneta, un saco de concreto y el basurero, aunque sea 1 poste

Fuentes: HomeAdvisor, Angi, Fixr y guías de costos 2026, más estimados nuestros. Estimados regionales redondeados; mano de obra + material salvo nota. Cambia por estado, suelo y trabajo.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

PRESUPUESTO



DE (tu negocio)

Nombre: _____

Teléfono / correo: _____

_____

_____

_____

CLIENTE

Nombre: _____

Teléfono / correo: _____

Dirección del trabajo: _____

Fecha: _____

Presupuesto n.º: _____

TRABAJO (pies lineales · altura · material y estilo · puertas · retiro de la vieja · ticket 811 · línea del terreno · HOA / permiso)

_____

_____

_____

Partida	Cant. (pies / postes / sacos)	Precio	Total

Material + concreto	
Retiro / acarreo	
Permiso / mínimo	
TOTAL	**$**

Línea del terreno: El cliente confirma la línea (survey o estacas); la cerca va ___ in adentro

Servicios: Ticket 811 # _____ · líneas privadas (riego, cerca de perro, luces) las marca el cliente

Cavar difícil: Roca, raíces o concreto viejo: $____ extra por hoyo, solo con fotos y tu OK

Pago: Anticipo ____% para pedir el material · Efectivo · Tarjeta · Zelle · Cheque

Válido hasta: _____

_____ _____

Aprobación del cliente (firma y fecha)

ANTES DE CAVAR + ENTREGA

Del 1 al 5 antes de cavar. Del 6 al 10 el último día, antes de mandar la factura.

1. **Llama al 811 primero**
   Gratis, por teléfono o en línea, 2-3 días hábiles antes de cavar; espera todas las marcas.
2. **Línea del terreno**
   Survey o estacas: el cliente confirma la línea por escrito; la cerca va unas pulgadas adentro.
3. **Aprobación de la HOA**
   Pide el OK por escrito de estilo, color y altura antes de comprar el material.
4. **Permiso**
   Muchas ciudades lo piden en cercas de 6 pies, de alberca o en esquina; anota el número.
5. **Altura máxima**
   Regla común: 3-4 pies al frente, 6 pies atrás y a los lados; en esquinas deja libre la vista.
6. **Cara bonita hacia afuera**
   La cara terminada hacia el vecino o la calle cuando la regla local o la HOA lo piden.
7. **Postes a plomo, concreto en domo**
   Revisa cada poste con nivel; el concreto arriba en pendiente para alejar el agua.
8. **Puertas abren y cierran**
   La puerta no roza el piso, cierra sola o con resorte y el pasador agarra de los dos lados.
9. **Limpieza**
   Tierra retirada o esparcida, piedras rastrilladas e imán por la línea para tornillos y clavos.
10. **Recorrido y cobro**
    Recorre la cerca con el cliente, abre cada puerta, cobra y pide una reseña.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

10 ERRORES QUE TE CUESTAN DINERO

Cada uno te cuesta dinero, un regreso o una cerca que haces dos veces.

1 No cobrar el mínimo

Un poste o 3 tablas igual cuestan la vuelta, un saco de concreto y el basurero. Nunca bajes de $250 - $450.

2 Contar postes como largo ÷ 8

150 pies ÷ 8 = 18.75, pero 3 lados y una puerta piden 22 postes. Cuenta los tramos por lado y suma 1.

3 Cavar antes de las marcas del 811

Pegarle a una línea de gas o fibra cuesta más que el trabajo. Llama al 811 y espera todas las marcas.

4 Adivinar la línea del terreno

Una cerca 1 pie del lado del vecino se tumba. Survey o estacas, y el cliente lo confirma por escrito.

5 No revisar HOA ni permiso

Altura, color o cara al revés y la rehaces por tu cuenta. Saca las aprobaciones antes de comprar.

6 Hoyos poco hondos, poco concreto

Cerca de 6 pies: poste de 8 pies en un hoyo de 30 in de hondo y 10 in de ancho, con concreto sobre grava.

7 Cobrar roca como tierra normal

Roca, raíces y barro pueden doblar el tiempo de cavar. Pon un extra por hoyo: $25 - $75.

8 Ignorar que la puerta se cae

Una puerta ancha de madera se cae en meses. Postes 4x6 o de acero, refuerzo en Z y kit antidescuelgue.

9 No cobrar el retiro

Cerca vieja, postes con concreto y el basurero: $3 - $8 por pie. Ponlo en su propia línea.

10 Sin anticipo ni presupuesto escrito

Tú compras postes, madera y concreto por adelantado. Firma el presupuesto y cobra un anticipo que cubra el material.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

MENSAJES LISTOS PARA ENVIAR

Copia, cambia el nombre y manda por texto o WhatsApp.

Mandar el presupuesto

Hola [Nombre], aquí está tu presupuesto de la cerca del [patio]: [150] pies, 6 pies de alto en [madera tratada], 1 puerta, retiro de la vieja, $[total]. Con [30]% de anticipo apartas la fecha.

Te preguntan por pie

Te sale como $[X] por pie lineal, todo incluido: postes en concreto, travesaños, tablas, puerta, mano de obra y limpieza. Las reparaciones tienen mínimo de $[mínimo].

Antes de cavar

Te aviso: ya llamé al 811 (ticket [#]). ¿Me confirmas la línea del terreno o me mandas el survey, y el OK de la HOA? Con eso fijamos la fecha.

Roca o raíces

Salió [roca / raíces grandes] en [4] hoyos de poste. Te mando fotos. Cavar de más cuesta $[monto] por hoyo; espero tu OK para seguir.

Recordar el tinte

Hola [Nombre], tu cerca ya lleva [6-8] semanas secando. ¿Le ponemos tinte o sellador? [900] pies² por cara, $[precio]. Fija el color y frena la pudrición.

Después del trabajo

¡Listo! Gracias, [Nombre]. Las puertas cierran bien, los postes quedaron firmes y todo limpio. Una reseña me ayuda mucho: [link]. ¿Algo más en la cerca?

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.

BONO - 25 TRABAJOS DE CERCAS CON PRECIO

Ya llenos, no en blanco: precios sugeridos 2026 para una zona de costo medio de EE. UU. Ajusta 10-20% según tu zona, el precio de la madera y el suelo.

TRAMOS POR LADO · CONCRETO POR POSTE · 811 PRIMERO · NUNCA MENOS QUE TU MÍNIMO

Trabajo	Precio
1. Reparar tablas, hasta 10	$280
2. Travesaños, 4 travesaños x $65	$260
3. Refuerzo de acero, 3 postes x $120	$360
4. Cambiar 1 poste en concreto	$300
5. Cambiar postes, 3 postes x $250	$750
6. Rehacer un tramo de 8 pies	$400
7. Tormenta, 3 tramos x $375	$1,125
8. Puerta caída, bisagras nuevas	$275
9. Puerta peatonal de 4 pies, madera	$550
10. Portón doble de 12 pies, madera	$1,600
11. Retiro, 150 pies x $4	$600
12. Lavado, 900 pies² x $0.40	$360
13. Tinte 1 cara, 900 pies² x $1.50	$1,350

Trabajo	Precio
14. Pintar picket, 400 pies² x $2	$800
15. Visita, 4 horas x $70	$280
16. Picket tratada 4 pies, 100 pies x $22	$2,200
17. Privacidad tratada 6 pies, 150 pies x $34	$5,100
18. Cedro 6 pies, 120 pies x $42	$5,040
19. Vinilo 6 pies, 100 pies x $45	$4,500
20. Vinilo picket 4 pies, 60 pies x $32	$1,920
21. Malla 4 pies, 200 pies x $16	$3,200
22. Malla 6 pies, 150 pies x $24	$3,600
23. Aluminio alberca 4 pies, 80 pies x $40	$3,200
24. Compuesto 6 pies, 80 pies x $62	$4,960
25. Split rail, 3 travesaños, 300 pies x $16	$4,800

PUERTAS Y ACABADOS: CUÁNDO COBRAR MÁS

PUERTA PEATONAL
$400 - $900
3-4 pies, madera, instalada

PORTÓN DOBLE
$1,000 - $2,500
10-12 pies, dos hojas

TINTE / SELLADOR
$1 - $2.50 / pie²
Por cara, 1 mano

PINTURA
$1.50 - $3.50 / pie²
Por cara, 2 manos

4 FORMAS DE COBRAR MÁS

$ Vende el paquete de tinte
Ofrece el tinte 6-8 semanas después, cuando seque la madera: $1 - $2.50 por pie² por cara.

$ Mejora los postes
Postes de acero o 4x6 en la puerta duran más que la madera: cobra como $10 - $25 más por poste.

$ Tapa y moldura
Una tapa arriba y una moldura hacen ver la cerca a la medida: como $3 - $6 más por pie lineal.

$ Tormentas y urgencias
Después de tormentas y con 'la necesito para el viernes': suma 15-25% y escríbelo en el presupuesto.

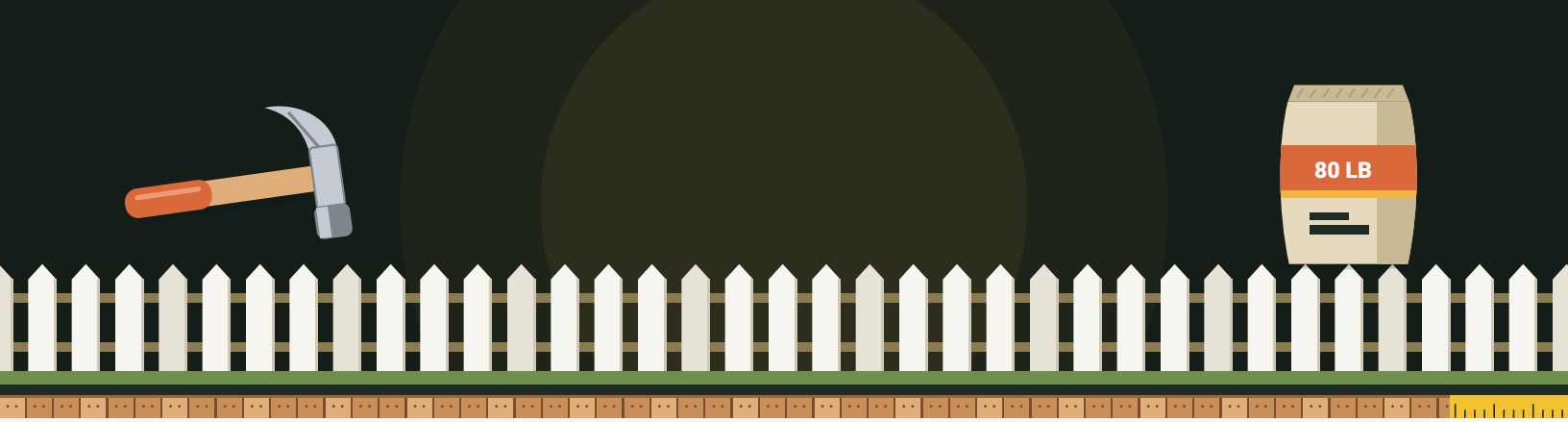
RANGOS DE PRECIO
Estimados EE. UU. 2026

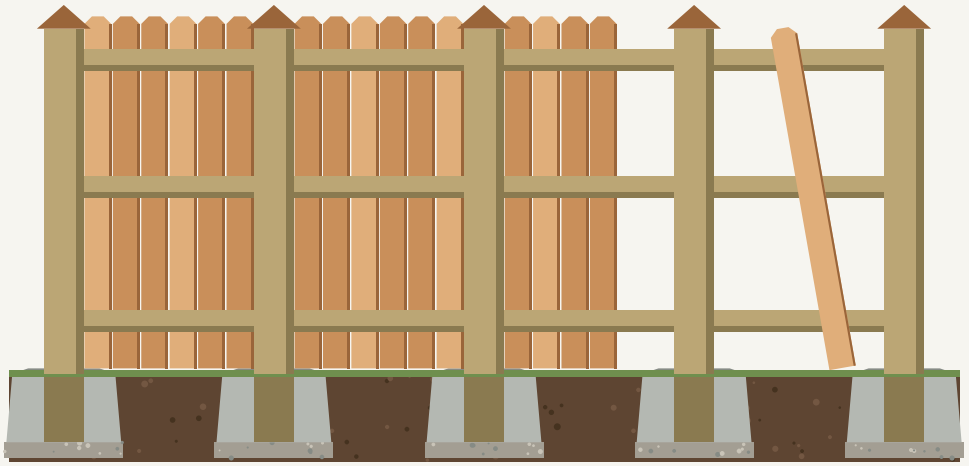
25 PRECIOS LISTOS
Ya llenos, para usar

CALCULADORA
Postes, travesaños, concreto

vifalio.com
Kit gratis

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.





POSTE A PLOMO CERCA QUE DURA

Cuenta los tramos por lado, pon el concreto, llama al 811 antes de cavar y deja la línea por escrito. Más guías gratis para instaladores de cercas en vifalio.com.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Revisa las reglas locales, el permiso y tu HOA.