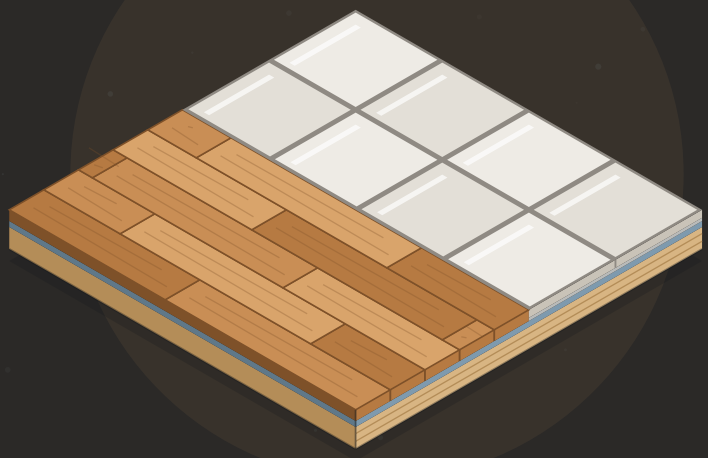
vifalio

KIT GRATIS PARA INSTALADORES DE PISOS Y LOSETA

2026



PRECIOS DE PISOS

Y AZULEJOS + PRESUPUESTO

Cuánto cobrar por pie cuadrado en vinil (LVP), piso laminado, madera, alfombra y loseta en EE. UU., calculadora de pies² y desperdicio, lista de precios ya llena, presupuesto para imprimir y mensajes listos.

- Mano de obra por pie² en 9 tipos de piso + hora
- 14 extras: quitar piso, nivelar, zoclo, regadera
- Calculadora de pies², desperdicio, thinset y grout
- Presupuesto + lista para entregar
- 10 errores + mensajes listos



CÓMO USAR ESTE KIT

Seis herramientas para cobrar con seguridad, verte profesional y que te vuelvan a llamar.

1 PIES² + DESPERDICIO

Usa la calculadora de la página 3: largo x ancho de cada cuarto, +10% en recto, +15% en diagonal o espiga. Thinset y grout por bolsa.

2 TU PRECIO

En la página 3 está la fórmula: material + horas x tarifa + preparación + molduras + margen, nunca menos que tu mínimo.

3 TARIFAS + TABLA

Página 4: mano de obra por pie² en 9 tipos de piso, por hora y mínimo. Página 5: 14 extras, de quitar piso y nivelar a regaderas.

4 PRESUPUESTO

Imprime la plantilla de la página 6. Anota el producto, el patrón, el % de desperdicio y lo que se quita, y que te la firmen con anticipo.

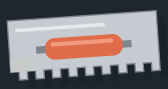
5 ENTREGA Y ERRORES

Usa la lista de la página 7 antes de entregar (piso parejo, grout, juntas, molduras) y lee los 10 errores.

6 MENSAJES Y PRECIOS

Copia los mensajes de la página 9. La página 10 trae 25 trabajos con precio, patrones y extras.

QUÉ TRAE





3 Calculadora de pies², rendimiento, fórmula y un trabajo de ejemplo

4 Mano de obra: 9 tipos de piso, por hora, mínimo

5 Precios: 14 extras y trabajos de preparación

6 Plantilla de presupuesto (imprimir)

7 Lista de revisión para entregar

8 10 errores que te cuestan dinero

9 Mensajes listos para el cliente

10 Bono: 25 precios + patrones + cómo cobrar más

RANGOS DE PRECIO
Estimados EE. UU. 2026

25 PRECIOS LISTOS
Ya llenos, para usar

CALCULADORA
Pies², desperdicio, grout

vifalio.com
Kit gratis

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

CALCULADORA: PIES² + DESPERDICIO

Primero los pies cuadrados, después el precio. Suma 10% en recto, 15% en diagonal o espiga, y redondea a cajas completas.

LARGO x ANCHO cada cuarto → **+ CLÓSETS** pasillos, rincones → **= PIES²** de piso → **+ 10% / 15%** recto / diagonal → **÷ CAJA** redondea arriba

RENDIMIENTO · THINSET Y GROUT (REVISA SIEMPRE LA TABLA DE LA BOLSA)

Material	Bolsa	Rinde unos	Para 100 pies²	Consejo
Thinset, llana 1/4 x 1/4	**50 lb**	85-95 pies²	2 bolsas	Loseta hasta unas 12 in
Thinset, llana 1/4 x 3/8	**50 lb**	60-67 pies²	2 bolsas	12 x 24 y loseta tipo madera
Thinset, llana 1/2 x 1/2	**50 lb**	35-45 pies²	3 bolsas	Gran formato, con doble untado
Grout, 12 x 12, junta 1/8	**25 lb**	~400 pies²	1 bolsa	Junta ancha o honda gasta más
Grout, mosaico 1 x 1	**25 lb**	~50 pies²	2 bolsas	Pieza chica = más juntas

FÓRMULA DEL PRECIO

MATERIAL pies² + desperdicio → **+ MANO DE OBRA** horas x tarifa → **+ PREPARACIÓN** quitar, nivelar → **+ MOLDURAS** zoclo, umbrales → **+ MARGEN** → **≥ MÍNIMO**

EJEMPLO: sala de 12 x 14 pies en vinil (LVP) + medio baño de 5 x 8 pies en porcelanato, en diagonal

Sala 12 x 14 = 168 + 10% = 184.8, pides 185 · Baño 5 x 8 = 40 + 15% = 46 · Piso 208 pies²

Vinil LVP	185 pies² x $2.75 (168 + 10% desperdicio, redondeado)	**$508.75**
Loseta	46 pies² x $4.50 (porcelanato, 40 + 15% diagonal)	**$207.00**
Materiales	208 pies² x $0.60 (base, thinset, grout, cemento)	**$124.80**
Mano de obra	16 horas x $65 (LVP 8 h + loseta 8 h)	**$1,040.00**
Quitar piso	208 pies² x $1.25 (alfombra + vinil viejo, retiro)	**$260.00**
Molduras	52 pies lineales x $2.50 (cuarto bocel)	**$130.00**
Margen	15% de $2,270.55 (gastos, riesgo y ganancia)	**$340.58**
TOTAL	$2,611.13 redondeado	**$2,615.00**

Ejemplo: $2,615.00 ÷ 208 pies² = $12.57 por pie² con todo; solo la mano de obra = $5.00 por pie². Muy arriba de un mínimo de $300.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

MANO DE OBRA - POR PIE², POR HORA

Trabajo	Rango típico	Qué cambia el precio
Vinil LVP (click)	**$1.50 - $4 por pie²**	Pegado y escaleras lo más alto. Sala de 12 x 14: 168 pies² = $252 - $672
Piso laminado	**$2 - $6 por pie²**	Incluye tender la base; tablas delgadas, muchos cortes y puertas cuestan más
Madera de ingeniería	**$3 - $8 por pie²**	Flotante, pegada o engrapada; tablas anchas y pegado sobre concreto, lo más alto
Madera sólida (clavada)	**$4 - $9 por pie²**	Prefinished lo más bajo; acabar en sitio suma lijado, tinte y manos
Lijar y barnizar madera	**$3 - $6 por pie²**	Lijar a madera limpia, tinte, 2-3 manos; sistema sin polvo $6 - $8
Alfombra + bajoalfombra	**$0.50 - $1.50 por pie²**	Estirada sobre base nueva; uniones, escaleras y diseños cuestan más
Loseta de cerámica (piso)	**$6 - $12 por pie²**	Pieza de 12 x 12 a 12 x 24, en recto; pegar y emboquillar incluido
Porcelanato (piso)	**$7 - $14 por pie²**	Más duro de cortar que la cerámica; la rectificada pide un piso más plano
Gran formato (24 in o más)	**$10 - $18 por pie²**	Doble untado, niveladores, llana de 1/2 in; el piso tiene que estar plano
Por hora	**$45 - $100 por hora**	Reparaciones y arreglos chicos; un ayudante te cuesta $20 - $30 por hora
Mínimo por servicio	**$250 - $500 por trabajo**	Unas tablas o losetas igual llevan visita, cortes, secado y limpieza

PRECIOS INSTALADOS QUE TU CLIENTE VE EN INTERNET (2026)

- **Vinil LVP: $3 - $12 por pie² instalado.**
- **Piso laminado: $3 - $10 por pie² instalado.**
- **Madera de ingeniería: $7 - $20 por pie² instalada.**
- **Madera sólida: $11 - $25 por pie² instalada.**
- **Alfombra + base: $2 - $8 por pie² instalada.**
- **Loseta de cerámica o porcelanato: $7 - $25 por pie².**

Fuentes: Angi/HomeAdvisor, HomeGuide, Fixr, Forbes Home y guías de costos 2026, más estimados nuestros. Estimados regionales redondeados; solo mano de obra (material aparte) salvo el cuadro de instalados. Cambia por estado y por trabajo.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

PRECIOS - 14 EXTRAS Y PREPARACIÓN

Trabajo	Rango típico	Qué cambia el precio
Backsplash de loseta (mano de obra)	**$10 - $20 por pie²**	Cocina de 30 pies² = $300 - $600; instalado con loseta unos $15 - $35
Paredes de regadera (mano de obra)	**$12 - $25 por pie²**	Incluye tablero de cemento e impermeabilizante; nichos y bancas aparte
Mosaico o loseta de vidrio	**$12 - $20 por pie²**	Hojas en malla, muchas juntas: pisos de regadera y franjas decorativas
Diagonal o espiga (herringbone)	**$2 - $6 por pie²**	Se suma a la tarifa base (o +10-20% del trabajo), más 15% de desperdicio
Quitar loseta + retiro	**$2 - $7 por pie²**	Loseta sobre cama de mortero, lo más alto. Medio baño: 40 pies² = $80 - $280
Quitar alfombra + base	**$0.70 - $1.60 por pie²**	Tira de clavos y grapas fuera. Sala de 12 x 14: 168 pies² = $117.60 - $268.80
Quitar vinil, laminado o madera	**$1.50 - $3.50 por pie²**	Pisos flotantes lo más bajo; vinil pegado y madera clavada lo más alto
Base (underlayment)	**$0.50 - $2 por pie²**	Espuma, corcho o fieltro; sobre concreto, barrera de vapor si el fabricante la pide
Reparar subpiso (triplay)	**$3 - $10 por pie²**	Cortar lo blando o podrido, triplay nuevo, tornillos; revisa las vigas
Autonivelante	**$1.50 - $5 por pie²**	Primer, topes y vaciado; cobra según el grosor y las bolsas
Zoclo nuevo	**$6 - $9 por pie lineal**	Quitar y volver a poner el zoclo viejo: unos $1 - $2 por pie lineal
Cuarto bocel (quarter round)	**$2 - $6 por pie lineal**	Tapa la junta de dilatación. Una sala de 12 x 14 son 52 pies lineales
Transiciones / umbrales	**$25 - $75 cada una**	T, reductor o remate; la tira sola cuesta $5 - $30
Pulir y renovar barniz	**$1 - $2.50 por pie²**	Pulido y 1 mano nueva; solo en pisos sanos y sin cera

Fuentes: Angi/HomeAdvisor, HomeGuide, Fixr, Forbes Home y guías de costos 2026, más estimados nuestros. Estimados regionales redondeados. Loseta: solo mano de obra. Quitar piso, preparación y molduras: instalado (mano de obra + material). Cambia por estado y trabajo.

RANGOS DE PRECIO
Estimados EE. UU. 2026

25 PRECIOS LISTOS
Ya llenos, para usar

CALCULADORA
Pies², desperdicio, grout

vifalio.com
Kit gratis

PRESUPUESTO



DE (tu negocio)

Nombre: _____

Teléfono / correo: _____

_____

_____

_____

CLIENTE

Nombre: _____

Teléfono / correo: _____

Dirección del trabajo: _____

Fecha: _____

Presupuesto n.º: _____

TRABAJO (cuartos · pies² + % desperdicio · producto · quitar piso · subpiso / nivelar · molduras · fotos)

_____

_____

_____

Partida	Cant. (pies² / horas / pies)	Precio	Total

Material + insumos	
Quitar piso / retiro	
Mínimo	
TOTAL	**$**

Piso + patrón: Producto _____ · Recto / diagonal / espiga · Desperdicio ___%

Daño escondido: Subpiso blando, podrido o loseta vieja abajo: solo con fotos y tu OK

Aclimatar + secar: La madera se aclimata según el fabricante; no pisar la loseta nueva en 24 h

Pago: Anticipo ____% para pedir el material · Efectivo · Tarjeta · Zelle · Cheque

Válido hasta: _____

_____ _____

Aprobación del cliente (firma y fecha)

LISTA DE REVISIÓN PARA ENTREGAR

Úsala el último día, antes de cargar la camioneta y antes de mandar la factura.

- [ ] **Firme y parejo**
  Camina todo el piso: sin partes blandas, sin losetas que suenan huecas, sin tablas que rebotan.
- [ ] **Desnivel entre losetas**
  Pasa la mano por las orillas: esquinas al ras, ninguna orilla donde se atore un calcetín.
- [ ] **Juntas de grout**
  Juntas llenas y parejas, sin velo en la loseta; silicón en paredes y tina, no grout.
- [ ] **Junta de dilatación**
  Espacio en paredes, gabinetes y tubos, bien tapado con zoclo o cuarto bocel.
- [ ] **Transiciones**
  Cada puerta con su tira firme, plana y fijada; nada con qué tropezar.
- [ ] **Puertas e inodoros**
  Las puertas abren sin rozar; inodoro puesto con anillo de cera nuevo, sin fugas.
- [ ] **Patrón y trazo**
  Hileras a escuadra con la pared principal, cortes parejos en las puertas, patrón como se cotizó.
- [ ] **Molduras y clavos**
  Zoclo y cuarto bocel pegados, esquinas bien cortadas, hoyos de clavo resanados.
- [ ] **Limpieza y sobrantes**
  Piso aspirado y trapeado, basura fuera, cajas sobrantes marcadas para el cliente.
- [ ] **Recorrido y cobro**
  Revisa con el cliente, dale consejos de cuidado, cobra y pide una reseña.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

10 ERRORES QUE TE CUESTAN DINERO

Cada uno te cuesta dinero, un regreso o un piso que pones dos veces.

1 Cobrar lo chico por pie²

Diez losetas igual llevan visita, cortes, secado y limpieza. Nunca bajes de un mínimo de $250 - $500.

2 Pedir los pies² exactos

168 pies² de LVP piden 10% más: pide 185. En diagonal o espiga suma 15% y redondea a cajas completas.

3 No revisar si está plano

Los pisos click y la loseta grande piden piso plano. Revisa con regla y cobra la nivelación antes de empezar.

4 Ignorar la humedad del concreto

El concreto pasa humedad a la madera y al laminado. Haz la prueba y usa la barrera o el pegamento indicado.

5 Sin junta de dilatación

Los pisos flotantes se mueven con el clima. Deja el espacio en paredes y tubos y tápalo con moldura.

6 Mezclar lotes

El tono y el tamaño cambian entre lotes. Pide todas las cajas juntas y mezcla tablas de 3-4 cajas.

7 Quitar el piso gratis

La loseta vieja cuesta $2 - $7 por pie² quitarla y sacarla. Pon esa partida aparte, nunca gratis.

8 Inodoros, puertas y aparatos

Quitar un inodoro, mover el refri y recortar puertas lleva tiempo. Anótalos en el presupuesto.

9 Emboquillar muy pronto

Grout sobre thinset blando se raja y se mancha. Sigue la bolsa: casi todo thinset pide unas 24 horas.

10 Sin anticipo ni presupuesto escrito

Tú compras el piso por adelantado. Firma el presupuesto y cobra un anticipo que cubra el material.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

MENSAJES LISTOS PARA ENVIAR

Copia, cambia el nombre y manda por texto o WhatsApp.

Mandar el presupuesto

Hola [Nombre], aquí está tu presupuesto: [168] pies² de LVP en la sala + [40] pies² de loseta en el medio baño, con quitar piso y molduras, $[total]. Con [30]% de anticipo apartas la fecha.

Te preguntan por pie²

Te sale como $[X] por pie² con todo: material con desperdicio, mano de obra, quitar el piso viejo, retiro y molduras. Los trabajos chicos tienen mínimo de $[mínimo].

Pedir fotos primero

¿Me mandas 2 o 3 fotos del piso, una de las puertas y la medida del cuarto (largo x ancho)? Te cotizo antes de ir.

Por qué la loseta lleva 2 días

La loseta se pone el día 1 y el thinset tiene que secar, así que el grout va el día 2. No pises la loseta nueva en 24 horas después de cada paso.

Daño escondido

Quitamos el piso viejo y encontramos [subpiso blando / daño por agua]. Te mando fotos. Arreglarlo suma $[monto]; espero tu OK para seguir.

Después del trabajo

¡Listo! Gracias, [Nombre]. Te dejé las cajas sobrantes en el garaje para futuras reparaciones. Una reseña me ayuda mucho: [link]. ¿Algo más?

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.

BONO - 25 TRABAJOS DE PISO CON PRECIO

Ya llenos, no en blanco: precios sugeridos 2026 de mano de obra para una zona de costo medio de EE. UU. Ajusta 10-20% según tu zona, tu ritmo y el producto.

DESPERDICIO SUMADO · QUITAR PISO COBRADO · PATRÓN POR ESCRITO · NUNCA MENOS QUE TU MÍNIMO

Trabajo	Precio
1. Sala 12 x 14, 168 pies² x $2.50	**$420**
2. LVP espacio abierto, 600 pies² x $2.25	**$1,350**
3. Laminado recámara, 150 pies² x $3	**$450**
4. Laminado, 400 pies² x $2.75	**$1,100**
5. Madera de ingeniería, 300 pies² x $5	**$1,500**
6. Roble sólido clavado, 400 pies² x $6	**$2,400**
7. Lijar y barnizar, 500 pies² x $4	**$2,000**
8. Alfombra + base, 450 pies² x $1	**$450**
9. Cerámica 10 x 12, 120 pies² x $8	**$960**
10. Porcelanato, 200 pies² x $10	**$2,000**
11. Gran formato, 300 pies² x $14	**$4,200**
12. Visita de reparación, 4 horas x $75	**$300**
13. Backsplash de cocina, 30 pies² x $15	**$450**

Trabajo	Precio
14. Paredes de regadera, 100 pies² x $18	**$1,800**
15. Piso de regadera mosaico, 15 pies² x $20	**$300**
16. Extra por espiga, 150 pies² x $3	**$450**
17. Quitar loseta, 120 pies² x $4	**$480**
18. Quitar alfombra, 450 pies² x $1	**$450**
19. Quitar LVP + pegamento, 300 pies² x $2	**$600**
20. Base (underlayment), 600 pies² x $0.75	**$450**
21. Parche de subpiso 4 x 8, 32 pies² x $8	**$256**
22. Autonivelante, 200 pies² x $2.50	**$500**
23. Zoclo nuevo, 120 pies lineales x $7	**$840**
24. Cuarto bocel, 150 pies lineales x $2.50	**$375**
25. Pulir y renovar barniz, 400 pies² x $1.50	**$600**

PATRÓN Y TAMAÑO DE LOSETA: CUÁNDO COBRAR MÁS

RECTO
+10% desperdicio
Tablas, loseta cuadrada

DIAGONAL / ESPIGA
+15% desperdicio
Mano de obra +$2 - $6 / pie²

GRAN FORMATO
$10 - $18 / pie²
Piso plano, llana de 1/2 in

MOSAICO / VIDRIO
$12 - $20 / pie²
Muchas juntas, más grout

4 FORMAS DE COBRAR MÁS

Vende la nivelación
Los pisos click y la loseta grande duran más en piso plano: el autonivelante va de $1.50 - $5 por pie².

Vende las molduras
Zoclo nuevo a $6 - $9 por pie lineal, o cuarto bocel a $2 - $6, deja el cuarto terminado.

Cobra el patrón
La espiga y la diagonal suman $2 - $6 por pie² de mano de obra y 15% de desperdicio: por escrito.

Urgencia y fuera de horario
Noches, fines de semana y 'antes de la mudanza': suma 15-25% y escríbelo en el presupuesto.

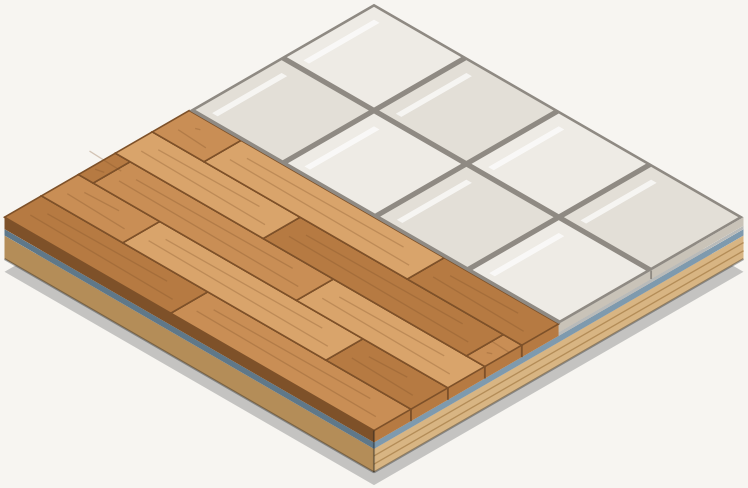
RANGOS DE PRECIO
Estimados EE. UU. 2026

25 PRECIOS LISTOS
Ya llenos, para usar

CALCULADORA
Pies², desperdicio, grout

vifalio.com
Kit gratis

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.



MIDE DOS VECES DEJA EL PISO PAREJO

Mide cada cuarto, suma el desperdicio, cobra quitar el piso viejo y las molduras, escribe el patrón y entrega limpio. Más guías gratis para instaladores de pisos y loseta en vifalio.com.

Guía independiente, sin relación con marcas. Precios estimados regionales 2026, redondeados; cambian por estado, ciudad y trabajo. Sigue las instrucciones del fabricante.